



Notre coup  
de **cœur**

270 000 €



RÉF. TMA500

**Proche de la station de Sainte Foy.**

Dans un hameau très recherché à proximité de Sainte Foy, très belle maison traditionnelle sur 3 niveaux offrant un potentiel de rénovation d'environ 300 m<sup>2</sup>.

Jardin, vue ouverte et très bon ensoleillement.

**In a very attractive and pleasant hamlet near Sainte Foy.**

Beautiful traditional 300 square meters Savoyard house to renovate built on 3 levels.

Nice garden, open view and very sunny exposure.

**MAISON À RENOVER**



195 000 €



RÉF. TSF495

**Dans une très belle résidence avec piscine et services.**

Skis aux pieds, 2 chambres et deux salles de bains, beau séjour, appartement en parfait état, prestations superbes.

Gestion et loyers garantis.

**The charm of an apartment like a chalet with ski in ski out facilities.**

A 2 bedrooms apartment (sleeps 6) ski-in, ski-out situated in a very high standard residence.

2 bathrooms, nice living-room with fully equipped kitchen, balcony. Free access to a swimming-pool, gym, and spa facilities.

Maintenance and rental income are guaranteed.

**3 PIÈCES - SAINTE-FOY STATION**

Sandrine CHARRIÈRE et Marie-Agnès GADEN  
vous invitent à découvrir des  
**chalets et appartements d'exception.**



Sandrine CHARRIERE et Marie-Agnès GADEN  
invite you to discover  
**exceptional chalets and apartments.**



Bonconseil

73640 Sainte-Foy Tarentaise Station

Tél. +33 (0)4 79 220 220

Fax +33 (0)4 79 220 230

[www.saintefoy-agence.com](http://www.saintefoy-agence.com)

N° SIRET: 503 685 752 00019. NAF: 6831 Z · SARL Vacances Immobilier Patrimoine au capital de 20 000 €. RCS Chambéry 503 685 752. Siège social : 73 640 Sainte-Foy Tarentaise Station. Carte Professionnelle : T n°654 · Caisse de Garantie : SOCAF 110 000 € N° de TVA intracommunautaire FR95503685752

AGENCE IMMOBILIÈRE\_REAL ESTATE AGENCY

**Devenez propriétaires  
dans un lieu rêvé...**

*Own a property  
in the heart of the mountains...*



**SÉLECTION IMMOBILIÈRE  
ÉTÉ 2015**



490 000 €



RÉF. TRA491

**Belle maison confortable avec un intérieur et une décoration très soignée.** Elle est bâtie sur 4 niveaux offrant de nombreuses ouvertures et des pièces spacieuses et claires et comprend : grand salon avec cheminée, spacieuse cuisine, salle à manger, bureau, 4 chambres, 3 salles de bains, entrée, garage, dressing, buanderie, cave, parkings

**Beautiful comfortable house with very cosy interior and decorated with a lot of care.** It is built on 4 levels, with a lot of large windows and spacious bright rooms, and comprises: large living-room with fire-place, spacious kitchen, dining-room, office, 4 bedrooms, 3 bathrooms, entrance, garage, dressing, utility rooms, storage, private parking places.

**ENTRE SAINTE-FOY, TIGNES ET VAL D'ISERE**

Ne pas jeter sur la voie publique.

Création : [ib.com](http://ib.com) - [bcmcreation.fr](http://bcmcreation.fr)

730 000 €



RÉF. TSF498

**Très belle vue, situation exceptionnelle.** Il est situé à proximité du vieux village et comprend : au rez-de-jardin : 3 chambres + une pièce attenante, 2 salles de bains. A l'étage : entrée, salon lumineux, salle à manger avec cuisine équipée prolongée par une superbe terrasse.

*Superb position in the resort of Sainte Foy. It offers beautiful views and comprises: at the ground-floor: 3 bedrooms + one adjacent room, 2 bathrooms. At the first floor: entrance hall, bright living-room and dining-room with equipped kitchen, a beautiful spacious terrace.*

**CHALET INDIVIDUEL · STE FOY STATION**

185 000 €



RÉF. TSF442

**Juste au dessus du chef-lieu.** Idéalement situé au cœur de la Haute Tarentaise, terrain de 623 m<sup>2</sup>, exposition sud et ouest, vue dégagée ouverte sur la vallée, possibilité de construire un chalet d'environ 250 m<sup>2</sup>

*Just above the "chef-lieu". Ideally located in the heart of the High Tarentaise Valley, this plot of 623 square meters offering the opportunity to built a chalet of 250 square meters. South west exposure, open views on the valley.*

**TERRAIN CONSTRUCTIBLE · STE FOY VILLAGE**

342 000 €



RÉF. TMI489

**Petit terrain autour et très belle terrasse. Ensoleillement maximal** Maison sur 3 niveaux, faisant partie du patrimoine historique du village. Une vue ouverte sur la montagne et la vallée, accès facile à toutes les stations : Tignes, Val d'Isère, La Rosière, Sainte Foy, Paradiski

*Small plot around and beautiful terrace, maximum sunshine. Old traditionnal house on 3 levels, this property is part of the historical heritage of the village and offering an unique charm and splendid views on to the mountains and the valley. Easy accès to all the resorts.*

**AU MIROIR · MAGNIFIQUE MAISON A RENOVER**



Retrouvez toutes nos offres sur [www.saintefoy-agence.com](http://www.saintefoy-agence.com)



550 000 €



RÉF. TSF445

**Très rare !** Maison traditionnelle mitoyenne, à deux pas des commerces et des pistes! Elle comprend 3 chambres, un salon avec cheminée, cuisine spacieuse et très grande terrasse. Studio indépendant. 2 garages, cave voûtée.

*Very rare! Right in the heart of SAINTE FOY STATION Semi-detached traditionnal house, close to the slopes and all the shops! It comprises 3 bedrooms, living-room with fire place, spacious kitchen and huge terrace. Independant studio. 2 garages, vaulted cellar*

**BELLE MAISON AU CENTRE DE LA STATION**

660 000 €



RÉF. TBA496

**Accès facile à toutes les stations.** Sur un très joli terrain arboré, magnifique maison individuelle sur deux niveaux + combles. Studio indépendant. Grand garage, places de parking privatives devant la maison. **BEAUCOUP DE CACHET.**

*Easy acces to all the resorts. Built on a very nice plot, beautiful individual house on two levels + attic. Independant studio. Very big garage and privates parking places in front of the house. A LOT OF CHARM...*

**AU CŒUR DE LA HAUTE TARENTEISE**

280 000 €



RÉF. TMA481

**Maison à rénover.** Dans un hameau très recherché à proximité de Sainte Foy, très belle maison traditionnelle offrant un potentiel de rénovation d'environ 240 m<sup>2</sup>. Jardin, vue ouverte sur le hameau du Miroir et la vallée

*In a very attractive and pleasant hamlet near Sainte Foy. Beautiful traditionnal 240 square meters Savoyard house to renovate with a lot of character and incredible potential; Garden, open view on to the hamlet of Le Miroir and the valley.*

**PROCHE DE LA STATION DE SAINTE FOY**